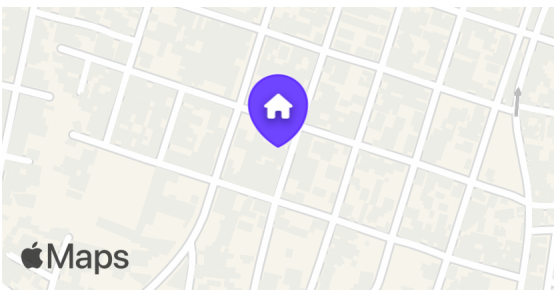


VENTA DE CASA RESIDENCIAL POR CAMINERA

\$3,650,000 MXN EN VENTA

Caminera, Tuxtla Gutiérrez



3	2	1	150 m ²	200 m ²	20 m
Recámaras	Baños	Estacionamientos	de construcción	de terreno	Fondo del terreno
10 m	EB-UP0131				
Frente del terreno	ID				

Descripción

CASA EN VENTA EN ZONA RESIDENCIAL POR COL CAMINERA

¡Tú nuevo hogar en el Col. Caminera!

\$3,650,000

Descubre esta amplia y cómoda casa en una sola planta ubicada en una de las zonas estratégica en Tuxtla Gutiérrez, en el sur oriente de la ciudad, dentro del tranquilo y seguro.

✨ Características:

- 🛏 3 recámaras amplias (ideal para familias grandes o espacios de oficina en casa)
- 🚿 2 baños completos
- 💡 Sala con excelente iluminación natural
- 🍳 Cocina-comedor con espacio funcional y acogedor
- 🚗 Cochera para 1 vehículos
- 🌿 Patio de servicio independiente
- 🌳 Patio trasero perfecto para reuniones o zona de juegos
- 🌸 Jardín pequeño que aporta un toque verde y fresco al hogar

Amenidades

- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Patio
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Cocina
- Una sola planta
- Mascotas permitidas

- *Cisterna de 5,000 lts
- *Tinaco de 1100 lts
- *200 m2 de terreno
- *150 m2 de construcción
- *Ubicada en una zona estratégica, cerca de escuelas, parque, centros comerciales, iglesia, tienda de conveniencia, mercado de los ancianos, hospitales, acceso rápido a vialidades principales, 9a Sur, la caminera, Calzada León Brindis, libramiento sur. a 10 min de plaza Ámbar y plaza Poliforum.

📍 Ubicación privilegiada + comodidad + espacio = tu mejor inversión.

¡Ven y conoce tu nuevo hogar!

Contáctame

- * KW REAL Keller Williams Bienes Raíces, D 28 8 S.A.P.I. DE C.V.
- * Boulevard Belisario Domínguez número 2950, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, C. P. 29060.
- Correo para solicitudes y quejas kwreal@kwmexico.mx Horario de atención 9:00 am a 5:00 pm, de lunes a viernes.
- *Número registro contrato de adhesión, 62-2023, de fecha 05 de enero de 2023.
- *El inmueble se encuentra libre de gravamen.
- *El precio señalado es pago de contado, no incluye gastos notariales, dé avalúo, ni gestorías la propiedad desea adquirirse mediante un crédito, señalar que el precio total se determinara en función de los montos variables de concepto de crédito y notariales que deberán ser consultados con el promotor.
- *Formas y planes de pago de los inmuebles (contado y créditos inmobiliarios). Infonavit, Credito Bancario
- *La propiedad cuenta con gravamen.
- * Aviso de privacidad: <https://www.kwreal.mx/avisodeprivacidad>
- *Consulta disponibilidad y vigencia.
- *Las imágenes son ilustrativas, NO incluyen muebles, ni equipamiento.
- *Sobre Inmuebles usados NO aplican garantías.
- *Los planos estructurales se solicitarán al momento de formalizar la operación.
- * Las operaciones de crédito el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deben ser consultados con los promotores*

Fotos





